

# BEAR REAL ESTATE

Perfect Living · Tijuana, B.C.

## SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO

Fecha: \_\_\_\_\_

### INMUEBLE SOLICITADO

Propiedad / Dirección: \_\_\_\_\_ Renta mensual: \$ \_\_\_\_\_

Asesor responsable: \_\_\_\_\_ Duración del contrato: \_\_\_\_\_

No. de ocupantes  
(adultos): \_\_\_\_\_ No. de niños: \_\_\_\_\_

### 1. DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE

Nombre completo: \_\_\_\_\_

Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_ Lugar de nacimiento: \_\_\_\_\_

RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_

Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Estado civil: \_\_\_\_\_

Domicilio actual: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Tiene mascotas: \_\_\_\_\_ Automóvil propio  
(Modelo/Año/Placas): \_\_\_\_\_

### 2. ARRENDAMIENTO ACTUAL O ANTERIOR

Nombre del arrendador: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Tiempo que vivió ahí: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

### 3. DATOS LABORALES DEL SOLICITANTE

Nombre o razón social de la  
empresa: \_\_\_\_\_

Domicilio de la empresa: \_\_\_\_\_

|                     |       |                          |       |
|---------------------|-------|--------------------------|-------|
| Puesto:             | _____ | Antigüedad:              | _____ |
| Jefe inmediato:     | _____ | Teléfono de la empresa:  | _____ |
| Ingreso mensual: \$ | _____ | ¿Propietario o empleado? | _____ |

#### 4. DATOS DEL CÓNYUGE (si aplica)

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Nombre completo:    | _____ |
| Ocupación:          | _____ |
| Ingreso mensual: \$ | _____ |
| Teléfono:           | _____ |
| Correo electrónico: | _____ |

#### 5. REFERENCIAS FAMILIARES (no convivan con usted)

##### Referencia 1:

|                      |       |           |       |
|----------------------|-------|-----------|-------|
| Nombre y parentesco: | _____ | Teléfono: | _____ |
| Domicilio:           | _____ |           |       |

##### Referencia 2:

|                      |       |           |       |
|----------------------|-------|-----------|-------|
| Nombre y parentesco: | _____ | Teléfono: | _____ |
| Domicilio:           | _____ |           |       |

#### 6. REFERENCIAS PERSONALES (no familiares)

##### Referencia 1:

|           |       |            |       |
|-----------|-------|------------|-------|
| Nombre:   | _____ | Ocupación: | _____ |
| Teléfono: | _____ | Domicilio: | _____ |

##### Referencia 2:

|           |       |            |       |
|-----------|-------|------------|-------|
| Nombre:   | _____ | Ocupación: | _____ |
| Teléfono: | _____ | Domicilio: | _____ |

#### 7. DATOS DEL AVAL / FIADOR

|                      |       |                      |       |
|----------------------|-------|----------------------|-------|
| Nombre completo:     | _____ |                      |       |
| Fecha de nacimiento: | _____ | Lugar de nacimiento: | _____ |

|                     |       |                     |       |
|---------------------|-------|---------------------|-------|
| RFC:                | _____ | Estado civil:       | _____ |
| Domicilio:          | _____ |                     |       |
| Teléfono:           | _____ | Celular:            | _____ |
| Correo electrónico: | _____ |                     |       |
| Ocupación:          | _____ | Ingreso mensual: \$ | _____ |

## 8. INMUEBLE EN GARANTÍA DEL AVAL

Dirección de la propiedad en garantía: \_\_\_\_\_

|                                  |       |                    |       |
|----------------------------------|-------|--------------------|-------|
| Lote #:                          | _____ | Manzana #:         | _____ |
| Escritura Pública #:             | _____ | Notario Público #: | _____ |
| Inscrita en RPPC bajo partida #: | _____ | Clave catastral:   | _____ |

Empresa donde labora el aval: \_\_\_\_\_

|         |       |           |       |
|---------|-------|-----------|-------|
| Puesto: | _____ | Teléfono: | _____ |
|---------|-------|-----------|-------|

## DOCUMENTOS REQUERIDOS

### Del Solicitante:

- INE/IFE ambos lados
- Comprobante de domicilio (máx. 3 meses)
- Comprobante de ingresos (3 meses)
- Carta laboral con antigüedad y puesto
- CURP
- RFC
- Foto de mascota (si aplica)

### Del Aval:

- INE/IFE ambos lados
- Comprobante de domicilio
- Recibo de luz
- Predial pagado al año corriente
- Copia de escrituras (sin gravamen)
- RFC

*Declaro por voluntad propia que los datos proporcionados en esta solicitud son verídicos y la intención del arrendamiento es de buena fe, y que la propiedad será única y exclusivamente para uso habitacional y no será utilizada para cometer ningún delito o acto que vaya en contra de las leyes mexicanas. Autorizo a Bear Real Estate a verificar la información proporcionada.*

\_\_\_\_\_  
Firma del Solicitante  
Nombre:

\_\_\_\_\_  
Firma del Aval  
Nombre:

